

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Công ty đấu giá hợp danh Trà Vinh tổ chức đấu giá tài sản kê biên của hộ ông Lưu Văn Kiệt, địa chỉ: ấp Tân Quy 1, xã An Phú Tân, huyện Cầu Kè, tỉnh Trà Vinh.

1. Tài sản đấu giá: tọa lạc tại ấp Tân Quy 1, xã An Phú Tân, huyện Cầu Kè, Trà Vinh, gồm:

Tài sản 2: Quyền sử dụng đất chiết thừa số 506, tờ bản đồ số 01, diện tích 182,5m² loại đất cây lâu năm và các tài sản gắn liền với đất, có kích thước và tứ cận:

- Hướng Đông Bắc giáp đường bê tông, có số đo 10,77m
- Hướng Tây Bắc giáp phần B có số đo 16,60m
- Hướng Tây Nam giáp phần lán Sông Hậu (ký hiệu C1), có số đo 11,14m
- Hướng Đông Nam giáp phần ký hiệu D có số đo 16,73m

* Tài sản gắn liền với đất gồm: Nhà khung bê tông cốt thép, mái tol, nền gạch men, có trần. Mái tol có kết cấu đỡ bằng thép, nền lán xi măng.

Giá khởi điểm: 348.105.925 đồng (Ba trăm bốn mươi tám triệu một trăm lẻ năm nghìn chín trăm hai mươi lăm đồng). **Bước giá: 17.000.000 đồng** (Mười bảy triệu đồng).

Tài sản 3: Quyền sử dụng đất chiết thừa số 507, tờ bản đồ số 01, diện tích 814,74m² loại đất cây ăn quả và các tài sản gắn liền với đất có kích thước và tứ cận:

- Hướng Đông Bắc giáp tờ 23, có số đo 4,75m, 4,70m, 5,12m
- Hướng Tây Bắc giáp phần A có số đo 66,09m
- Hướng Tây Nam giáp đường bê tông, có số đo 5,67m, 3,57m
- Hướng Đông Nam giáp phần ký hiệu D có số đo 65,89m

Giá khởi điểm : 171.828.666 đồng (Một trăm bảy mươi một triệu tám trăm hai mươi tám nghìn sáu trăm sáu mươi sáu đồng). **Bước giá: 8.000.000 đồng** (Tám triệu đồng).

2. Giá khởi điểm của các tài sản nêu trên chưa bao gồm thuế, phí và lệ phí liên quan đến việc chuyển nhượng quyền sử dụng đất và quyền sở hữu tài sản theo quy định của Pháp luật.

3. Khách hàng đăng ký tham gia đấu giá

- Mua hồ sơ đấu giá: 200.000 đồng (Hai trăm ngàn đồng)/ tài sản/ hồ sơ;
- Nộp bản sao căn cước công dân
- Nộp tiền đặt trước vào tài khoản của Công ty đấu giá hợp danh Trà Vinh: Số 0741000619616 Vietcombank - chi nhánh Trà Vinh.

Tài sản 2: 69.000.000 đồng (Sáu mươi chín triệu đồng).

Tài sản 3: 34.000.000 đồng (Ba mươi bốn triệu đồng).

4. Thời gian đăng ký tham gia đấu giá và hạn chót nộp hồ sơ đấu giá, tiền đặt trước: Từ ngày thông báo đến 10 giờ 00 ngày 28/9/2023.

5. Xem tài sản: Ngày 19/9/2023 và ngày 20/9/2023.

6. Địa điểm đăng ký và tổ chức đấu giá: Tại Công ty đấu giá hợp danh Trà Vinh - Số 96 Phạm Hồng Thái, khóm 3, phường 2, thành phố Trà Vinh.

7. Thời gian đấu giá: Vào lúc 8 giờ 30 phút ngày 02/10/2023.

8. Việc đấu giá tài sản được dừng lại và người phải thi hành án được nhận lại tài sản nếu trước thời điểm mở cuộc đấu giá 01 (một) ngày mà người phải thi hành án đã thực hiện xong toàn bộ chi phí hợp lý phát sinh từ việc đấu giá theo quy định của pháp luật. Trường hợp việc đấu giá tài sản được dừng do người phải thi hành án đã thực hiện xong nghĩa vụ thi hành án thì số tiền đặt trước được trả lại cho người đã đăng ký tham gia đấu giá mà không tính lãi phát sinh đối với số tiền trên.

Tổ chức, cá nhân có nhu cầu mua tài sản và muốn biết thêm chi tiết xin liên hệ: Doanh nghiệp đấu giá tư nhân Trà Vinh, ĐT: 02943.865399; 0913633661; website: <https://dgts.moj.gov.vn>; hoặc website: daugiatravinh.vn; hoặc Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cầu Kè, ĐT: 02943.813323./.

Nơi nhận:

- Chi cục THADS huyện Cầu Kè;
- Đài PT-TH tỉnh Trà Vinh (để TB);
- UBND xã An Phú Tân;
- Khách hàng;
- Lưu: VT (HĐ: 96/2023)



Nguyễn Thị Thu Hà